

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 28 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
39

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως στην περιοχή 'Αρτεσιανού Ν. Καρδίτσας. 1
- Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή της ενωτικής διώρυγας 'Αλιάκμονος — 'Αξιού. 2
- Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για την ανέγερση Διοικητηρίου Λειβαδείας. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Μελισίων ('Αττικής). 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί επισπεύσεως από το Δημόσιο της διανοίξεως των οδών Χερσίφρονος και Δαμάρως από οδό 'Ηλιουπόλεως μέχρι την οδό Καραντάρη και της οδού Καραντάρη από οδό Γούδας μέχρι οδό 'Υμηττού. 5
- Περί εφαρμογής μελέτης εργασιών διαμορφώσεως της Πλατείας Συντάγματος Ναυπλίου. 6
- Περί άνωπολής των οικοδομικών εργασιών εις την εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή Ν. Διοσίων ('Αττικής). 7
- Περί εφαρμογής μελέτης εργασιών διαμορφώσεως χώρου καθιστικού στο 'Αλσος της οδού Διονυσίου 'Αρεοπαγίτου των 'Αθηνών. 8
- Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Σούδας στην περιοχή της Κεντρικής Πλατείας 'Ανω Σούδας στο Ν. Χανίων. 9

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποίησης της παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτων ρυμοτομικών κατά την εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας στην οδό Μετεώρων — Καραθάνου. 10
- Περί ειδοποίησης της παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτων ρυμοτομικών κατά την εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου Πάτρας στην οδό Λαμίας. 11
- Περί ειδοποίησης της παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτων ρυμοτομικών κατά την εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου Πάτρας στην Πλατεία 'Αγίου Δημητρίου. 12

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

'Αριθ. 90642/14977

(1)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως στην περιοχή 'Αρτεσιανού Νομού Καρδίτσας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΣ

1. Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωρίζουμε στους κατωτέρω αναφερομένους:

α) Αυτούς που έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας επί των ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά για την εκτίτωση και συμπλήρωση του αρδευτικού δικτύου Ταύρωπου περιοχής 'Αρτεσιανού θανάει της αριθ. Γ.69/56/14.5.1979 νόμης απόρριψης των 'Υπουργών Οικονομικών και Γεωργίας (ΦΕΚ 261/79 τ. Δ').

β) Στους θανόντες που έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν κάνει ενέργειες κατασχέσεως επί των ανωτέρω ακινήτων ή στους τρίτους εν γίνει διευληκτές ότι η προσωρινή αποζημίωση, που καθορίστηκε με την αριθ. 394/1980 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καρδίτσας για όλα τα ακίνητα με τα επικείμενα σε αυτά όπως εικονίζονται στο κτηματολογικό διαγράμμα και τον σχετικό κτηματολογικό πίνακα, κατατέθηκε στο Γραφείο Παρακαταθηκών και Δανείων και εγδόθηκε για το σκοπό αυτό το αριθ. 32381/11.12.1980 γράμματιο συστάσεως παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών Καρδίτσας για το συνολικό ποσό δραχμών έννεακισίων ογδόντα μία χιλιάδων έξη ήντα (981.060).

2. 'Η αποζημιώση αυτή θα αποδοθεί στους κατά νόμο δικαιούχους.

'Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

'Αθήνα, 19 Δεκεμβρίου 1980

Με εντολή 'Υπουργού

'Ο Διευθυντής

ΣΤΕΦ. ΣΠΑΝΑΚΗΣ

'Αριθ. Β.5249/Φ.83

(2)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή της ενωτικής διώρυγας 'Αλιάκμονος — 'Αξιού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με τη Δ. 4417/4595/77 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 346/29.9.77 για την κατασκευή της ενωτικής διώρυγος Αλιάκμονος και Αξιού.

β) Τους ενυπόδηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της έδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, ή οποία καθορίστηκε με την 1184/79 απόφαση του Έφετείου Θεσ/νίκης, έχει παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Υποχ/μα Θεσ/νίκης).

Σχετικά έχει εκδοθεί το αρ. 280577/2.12.80 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης ερχ. 1.345.995 (ένος εκατομμυρίου τριακοσίων σαράντα πέντε χιλιάδων εννιακοσίων ενενήντα πέντε).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 16 Δεκεμβρίου 1980

Με εντολή Υπουργού

Ο Διευθυντής και ά.α.

Ε. ΔΗΜΑΣ

Αριθ. Β2.5353

(3)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για την ανέγερση Διοικητηρίου Λειβαδειάς.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την Ε. 7893/2795/12.7.80 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 401/22.7.80 τ. Δ').

β) Τους ενυπόδηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της έδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, ή οποία καθορίστηκε με την 173/3.12.80 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λειβαδειάς, έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρακαταθηκών Λειβαδειάς.

Σχετικά έχει εκδοθεί το 15177/15.12.80 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης ερχ. 39.999.774.

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 22 Δεκεμβρίου 1980

Με εντολή Υπουργού

Ο Διευθυντής

Ε. ΔΗΜΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(4)

Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Μελισσίων (Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντες υπ' όψει:

1. Τās διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Διατάγματος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως έτροποποιήθησαν και συνεπληρώθησαν και ειδικώτερον των άρθρων 3, 9 και 70 αυτού.

2. Τās διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών και ειδικώτερον του άρθρου 62 (παρ. 1) αυτού.

3. Τās διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας - Οικισμού και Περιβάλλοντος και ειδικώτερον των άρθρων 2 και 7 αυτού (ΦΕΚ 57/Α).

4. Την υπ' αριθ. 59/1979 πράξιν του Δημοτικού Συμβουλίου Μελισσίων (Αττικής).

5. Την υπ' αριθ. 1116/1979 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οικισμού).

6. Την υπ' αριθ. 1097/1980 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου της Επικρατείας, προτάσει του Υπουργού Χωροταξίας - Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζομεν:

Άρθρον 1.

Εγκρίνεται η τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Μελισσίων (Αττικής) εις την περιοχήν την κειμένην μεταξύ των δδών Κονδύλη—Σοφοκλή Βενιζέλου και Αωνόμου, ως εμφανίζεται εις το υπό του Γενικού Διευθυντού Οικισμού θεωρημένον διά της υπ' αριθ. Γ. 41566/1980 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1:500 του οποίου συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά του παρόντος.

Άρθρον 2.

Επιβάλλεται προκήπιον πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων επί των οικοπέδων, οικοδομημένων ή μη, των κειμένων εντός της διά του άρθρου 1 του παρόντος τροποποιημένης περιοχής ως εμφανίζεται εις το ως άνω αναφερόμενο διάγραμμα.

Είς τον Υπουργόν Χωροταξίας - Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτομεν την δημοσίευσιν και εκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

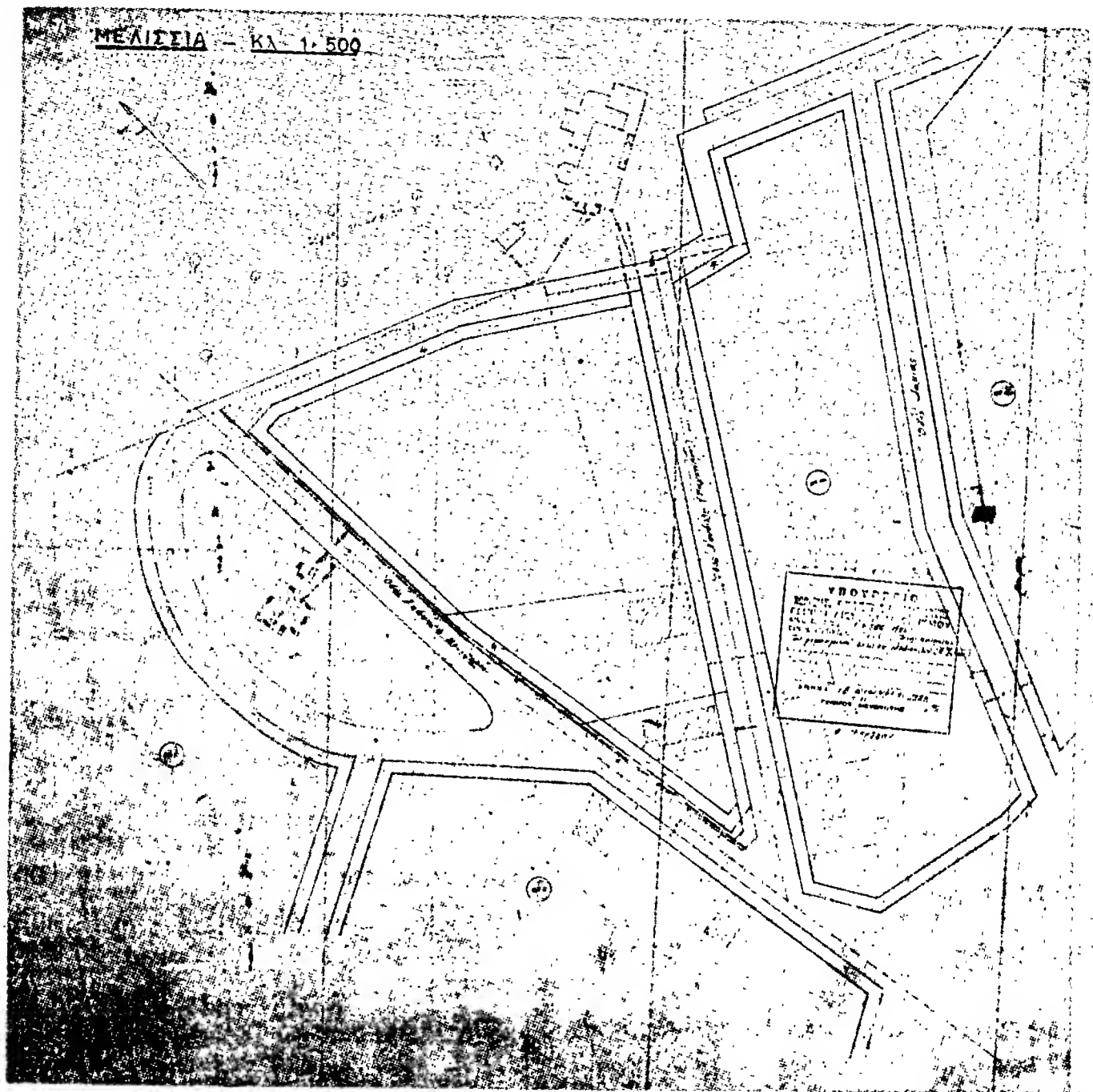
Εν Αθήναις τη 29 Δεκεμβρίου 1980

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ



ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ1/0/12856

(5)

Περί επίταξης από το Δημόσιο της διανοίξεως των οδών Χερσίφρονος και Δαμάρεως από οδό 'Ηλιουπόλεως μέχρι την οδό Καφαντάρη και της οδού Καφαντάρη από οδό Γούδας μέχρι οδό 'Υμηττού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Το διάταγμα ρυμοτομίας 13.9.1936 (ΦΕΚ 404/19.9.1936 τεύχος Α').

2) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων των πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικισμού αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

3) Τις διατάξεις του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών κλπ.» (ΦΕΚ 214/5.8.1977 τ. Α') όπως τροποποιήθηκαν με τους Ν. 947/1979 (ΦΕΚ 169/26.7.1979 τ. Α') και 960/1979 (ΦΕΚ 194/25.8.1979 τ. Α') και ισχύουν σήμερα.

4) Τις διατάξεις του Π. Δ/τος αριθ. 910/1977 «περί οργανισμού του 'Υπουργείου Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 205/10.10.1977 τ. Α'), αποφασίζουμε:

α) Την επίταξη από το Δημόσιο της διανοίξεως των οδών Χερσίφρονος και Δαμάρεως από οδό 'Ηλιουπόλεως μέχρι την οδό Καφαντάρη και της οδού Καφαντάρη από οδό Γούδας μέχρι την οδό 'Υμηττού σε εφαρμογή του παραπάνω διατάγματος ρυμοτομίας την οποία και χαρακτηρίζουμε επείγουσας ανάγκης.

β) Την κατάρτιση των στοιχείων προδικασίας που προβλέπονται από το άρθρο 5 του Ν. 653/1977 για να κινηθεί η δίκη καθορισμού των αποζημιώσεων για τις ιδιοκτησίες που ρυμοτομούνται.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 16 Δεκεμβρίου 1980

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΤΖΑΝΝΗΣ ΤΖΑΝΝΕΤΑΚΗΣ

Αριθ. 6838/453

(6)

Περί εφαρμογής μελέτης εργασιών διαμορφώσεως της πλατείας Συντάγματος Ναυπλίου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Σύμφωνα με:

1) Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως 'Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος».

2) Τις διατάξεις του Π.Δ. 910/1977 «περί 'Οργανισμού 'Υπουργείου Δημ. Έργων».

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 323/1978 «περί συστάσεως Ειδικής 'Υπηρεσίας Δημ. Έργων μελέτης αναπλάσεως ελευθέρων κοινοχρήστων χώρων αστικών περιοχών», όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 1039/79 (ΦΕΚ 219Α/29.12.79).

4) Τις διατάξεις του από 4.8.78 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 423/Δ/1978) «περί εφαρμογής μελετών αναπλάσεως ελευθέρων κοινοχρήστων χώρων οικισμών ή περιοχών αυτών και καθορισμού των υποχρεώσεων των παροδίων ιδιοκτητών».

5) Την 34797/7.11.80 απόφαση (ΦΕΚ 668Δ/25.11.80) του 'Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Ναυπλίου.

6) Τη 47/2.4.1980 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ναυπλίων με την οποία αποδέχεται την όριστη μελέτη του εις το θέμα αναφερομένου έργου κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 1 του άρθρου 2 του από 4.8.78 Β. Δ/τος (ΦΕΚ 423/Δ/1978).

7) Την Γ 1266/91/21.3.80 απόφαση του 'Υπουργού Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος «περί μεταβιβάσεως εξουσίας κλπ.» (ΦΕΚ 372Β/15.4.80 και 428Β/2.5.80), αποφασίζουμε:

Έγκρινουμε, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 2 του από 4.8.78 Π. Δ/τος, την εφαρμογή της έγκριθείσας με την 42238/2359/19.12.80 απόφαση μελέτης εργασιών διαμορφώσεως της πλατείας Συντάγματος Ναυπλίου.

2. Έγκρινουμε όπως, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 3 του από 4.8.78 Π. Δ/τος, το Δημόσιο αναλάβει τη δαπάνη εκτελέσεως των ανωτέρω εργασιών σε βάρος των πόρων του Ειδικού Ταμείου Εφαρμογής Ρυθμιστικών και Πολεοδομικών Σχεδίων, κατ' εφαρμογήν των διατάξεων της παρ. 2/α του άρθρου 19 του Ν.Δ. 1262/1972 που αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 7 του Ν.Δ. 198/1973, με ποσοστό συμμετοχής αυτού οδοντόχοντα τούς εκατό (80%) στην δαπάνη που θα προκύψει από την εκτέλεση των εργασιών.

3. Έγκρινουμε όπως για την δαπάνη που θα προκύψει εκ του απολογισμού της εκτελέσεως του ανωτέρω έργου, καταρτισθεί από την ΕΓΔΕ ΑΕΚΚΑΠ πίνακας, ο οποίος θα περιλαμβάνει το ποσό που θα βαρύνει κάθε έναν από τους ως-λειτουργούντες ιδιοκτήτες, εφαρμοζομένων των διατάξεων της παρ. 3 του άρθρου 3 του από 4.8.78 Π. Δ/τος και η σχετική δαπάνη θα βεβαιούται σε βάρος των παροδίων.

4. Έγκρινουμε όπως μετά την κύρωση του πίνακα, που προβλέπουν οι διατάξεις του άρθρου 4 του από 4.8.78 Π. Δ/τος ή ΕΓΔΕ ΑΕΚΚΑΠ, προβεί στη βεβαίωση του χαταλογιζομένου σε κάθε ένα παρόδιο ιδιοκτήτη ποσού εκ της εκτελέσεως του έργου, το οποίο θα εισπραχθεί κατ' τις διατάξεις περί είσπραξεως των δημοσίων εσόδων και θα αποδοθεί στο Λογαριασμό του Ειδικού Ταμείου Εφαρμογής Ρυθμιστικών και Πολεοδομικών Σχεδίων που τηρείται στην Τράπεζα της Ελλάδος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 19 Δεκεμβρίου 1980

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ

Αριθ. 41364/4020

(7)

Περί αναστολής των οικοδομικών εργασιών εις την εντός του έγκειμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή Ν. Λιοσίων ('Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπό όψει:

1. Τας διατάξεις του από 17 'Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως τροποποιήθηκαν και συνεπληρώθηκαν και ειδικώτερον της παρ. 2 του άρθρου 8 αυτού, ως ή παράγραφος αυτή προσετέθη διά του άρθρου 1 του Ν. 551/1977 ΦΕΚ 68Α.

2. Τας διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως 'Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57 Α) και ειδικώτερον των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

3. Το υπ' αριθ. 18989/12.12.80 έγγραφον του Δήμου Ν. Λιοσίων, αποφασίζομεν:

Απαγορεύονται επί ένα (1) μήνα αι οικοδομικαί εργασίαι και η χορήγησις οικοδομικών αδειών εις το υπ' αριθ. 645 οικοδομικόν τετράγωνον του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Λιοσίων ('Αττικής).

Αθήναι, 12 Δεκεμβρίου 1980

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ

Αρ.Φ. 40347/2256

(8)

Αρ.Φ. 3802

(9)

Περί εφαρμογής μελέτης έργων διαχωρσίσεως χώρου κ.δ.ιστικού στο Άλσος της οδού Διονυσίου Αρεοπαγίτου των Αθηνών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Σύμφωνα με:

- 1) Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».
- 2) Τις διατάξεις του Π.Δ. 910/1977 «περί Οργανισμού Υπουργείου Δημ. Έργων».
- 3) Τις διατάξεις του Π.Δ. 323/1978 «περί συστάσεως Ειδικής Υπηρεσίας Δημ. Έργων μελέτης αναπλάσεως ελεύθερων κοινοχρήστων χώρων αστικών περιοχών», όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 1039/79 (ΦΕΚ 219Α/29.12.1979).

4) Τις διατάξεις του από 4.8.78 Π.Δ. (ΦΕΚ 423/Α/1978) «περί εφαρμογής μελετών, αναπλάσεως ελεύθερων κοινοχρήστων χώρων οικισμών ή περιοχών αυτών και καθορισμού των υποχρεώσεων των παροχών ιδιοκτητών».

5) Τις διατάξεις του από 31.8.57 Β. Δ/τος (ΦΕΚ 172/Α/9.9.1957) «περί τροποποιήσεως και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών μεταξὺ τῶν ὁδῶν Προπυλαίων, Ρίτσ. Γαριβάλδη, Ροδέρτου Γκάλλι, Διον. Αρεοπαγίτου και Λόφου Φιλοπάππου».

6) Τὸ 33471/1859/22.10.1980 ἔγγραφο πρὸς τὸ Δῆμο Αθηνῶν γιὰ τὴ διατύπωση τῆς γνώμης του, σύμφωνα με τὰ ὁριζόμενα στὴν παρ. 1 τοῦ ἀρθροῦ 2 τοῦ ἀνωτέρω ἀπὸ 4.8.1978 Π. Δ/τος.

7) Τὸ ὅτι δὲν λήφθηκε ἀπάντηση ἀπὸ τὸ Δῆμο Αθηνῶν, στὸ ἀνωτέρω 33471/1859/22.10.1980 ἔγγραφο καὶ ὡς ἐκ τούτου παρῆλθε ἀπρακτικὴ ἡ ὑπὸ τῆς παρ. 2 τοῦ ἀρθροῦ 2 τοῦ Π.Δ. ἀπὸ 4.8.78 προβλεπόμενη προθεσμία τῶν 30 ἡμερῶν.

8) Τὴ Γ 1266/91/21.3.80 ἀπόφαση τοῦ Υπουργοῦ Χωροταξίας, Οικισμού καὶ Περιβάλλοντος «περί μεταβιβάσεως ἐξουσίας κλπ.» (ΦΕΚ 372/Β/15.4.1980 καὶ 428/Β/2.5.1980), ἀποφασίζουμε:

1. Ἐγκρίνουμε, σύμφωνα με τὴν παρ. 1 τοῦ ἀρθροῦ 2 τοῦ ἀπὸ 4.8.78 Π. Δ/τος, τὴν εφαρμογὴ τῆς ἐγκριθείσης μετὴν 37241/2072/1980 ἀπόφασης μελέτης ἐργασιῶν διαχωρσίσεως χώρου κ.δ.ιστικού στὸ Άλσος τῆς οδού Διον. Αρεοπαγίτου τῶν Αθηνῶν.

Ἐγκρίνουμε, σύμφωνα με τὴν παρ. 2 τοῦ ἀρθροῦ 3, τοῦ ἀπὸ 4.8.78 Π. Δ/τος, τὸ Δημόσιον, νὰ ἀναλάβει ἐξ ὁλοκλήρου τὴ δαπάνη ἐκτελέσεως τῶν ἀνωτέρω ἐργασιῶν, σὲ ἔαρος τῶν πόρων τοῦ Εἰδικοῦ Ταμείου Ἐφαρμογῆς Ρυθμιστικῶν καὶ Πολεοδομικῶν Σχεδίων, κατ' ἐφαρμογὴν τῶν διατάξεων τῆς παρ. 2/α τοῦ ἀρθροῦ 19 τοῦ Ν.Δ. 1262/1972, ποὺ ἀντικαταστάθηκε μετὴν παρ. 1 τοῦ ἀρθροῦ 7 τοῦ Ν.Δ. 198/1973, γιατί ἡ διαμόρφωση γίνεται σὲ κοινόχρηστο χῶρο καὶ κανεὶς ἀπὸ τοὺς παροχίους δὲν ἔχει ἰδιαίτερη ὠφέλεια.

Ἡ παρούσα ἀπόφαση νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 6 Δεκεμβρίου 1980

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ

Περί τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Σούδας στὴν περιοχὴ τῆς κεντρικῆς Πλατείας Ἀνω Σούδας τοῦ Ν. Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) Τοῦ Ν. 3200/1955 περί διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως, ὥπως συμπληρώθηκε καὶ τροποποιήθηκε μεταγενεστέρως. β) Τοῦ Β.Δ/τος 712/1970, περί καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Υπουργοῦ καὶ τῶν Περιφερειακῶν Ἀρχῶν διανομαρχιακοῦ ἐπιπέδου τοῦ Υπουργείου Δ. ἔργων ἀρμοδιότητων. γ) Τοῦ Ν.Δ. 532/1970 περί συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περί Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως. δ) Τοῦ Π.Δ/τος 910/1977 καὶ εἰδικὰ τὸ ἀρθρο 151 αὐτοῦ περί Νομαρχιακῶν Συμβουλίων Δημοσίων ἔργων. ε) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος περί σχεδίων πόλεων.

2. Τὸ ἰσχύον σήμερα ρυμοτομικὸ σχέδιο τῆς Κωμ/λεως Σούδας ποὺ ἔχει ἐγκριθεῖ μετὴν 7586/20.12.1914 ἀπόφαση τῆς τότε Γενικῆς Διοικήσεως Κρήτης.

3. Τὴν 1/1961 ἐγκύκλιο τοῦ Υπ. Δημ. ἔργων περί τῆς διαδικασίας καὶ τῶν ἀπαιτούμενων δικαιολογητικῶν γιὰ τὴν τροποποίηση σχεδίων πόλεων.

4. Τὸ 14454/1401/23.6.1980 ἔγγραφο τοῦ Υπουργείου Χ.Ο.Π.

5. Τις α) 17/1980, β) 39/1980 καὶ γ) 48/1980 ἀποφάσεις τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Σούδας σχετικὲς ἐπὶ τοῦ θέματος.

6) Τὸ 1422/10.10.1980 ἔγγραφο τῆς Κοινότητος Σούδας.

7) Τὴν 158/23.10.1980 γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Ν. Χανίων, ἀποφασίζουμε:

Τροποποιῶμε τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο Σούδας στὴν περιοχὴ τῆς Κεντρικῆς Πλατείας Ἀνω Σούδας, ὥπως φαίνεται στὸ ἀπὸ 25.7.1980 σχέδιο τοῦ ἀρχιτέκτονος Μηχανικοῦ Ἀντωνίου Τρίτση ποὺ εἶναι ὑπογεγραμμένο ἀπὸ τὸν Πρόεδρο τῆς Κοινότητος Σούδας καὶ θεωρημένο τὴν 23.10.1980 ἀπὸ τὴν Προϊσταμένη τοῦ Γραφείου Πολ/μίας καὶ Πολ/κῶν Ἐφαρμογῶν Ν. Χανίων.

Οἱ ὁροι δομῆσεως γιὰ τὴν ὑπὸ τροποποίηση περιοχὴ εἶναι:

1. Διὰ τὰ αὐτοτελῶς ὑφιστάμενα πρὸ τῆς 1.9.69 οἰκόπεδα ἐλάχιστο πρὸσωπο 5.00μ., ἐλάχιστο βάθος 6.00μ καὶ ἐλάχιστο ἐμβαδὸ 60 τ.μ.

2. Διὰ τὰ δημιουργηθέντα μετὰ τὴν 1.9.69 οἰκόπεδα ἐλάχιστο πρὸσωπο 8.00μ, ἐλάχιστο βάθος 12.00μ. καὶ ἐλάχιστο ἐμβαδὸ 150 τ.μ.

3. Ἡ ἀρτιότητα τῶν οἰκοπέδων ποὺ ἐμπίπτουν στὶς πρὸ πάνω διατάξεις διατηρεῖται καὶ μετὰ τὴν μεταφορά τους στὴν νέα τους θέση.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Χανιά, 19 Νοεμβρίου 1980

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΜΕΛΕΤΗ ΓΕΝΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ
ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΧΑΝΙΩΝ - ΣΟΥΔΑΣ - ΑΚΡΟΤΗΡΙΟΥ

Βρίσκει ότι η αναπόφραξη
προσχωμάτων και αποβλήτων είναι
απαραίτητη για την ανάπτυξη
της περιοχής. ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ 23. Οκτωβρίου 1970
Ο Υπουργός του Υποπαραρτήματος

ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ
ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΣΟΥΔΑΣ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ
ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΤΕΡΜΑ

ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΣ

ΑΝΑΚΥΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 42336/17446

(10)

Περί ειδοποιήσεως της Παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτων ρυμοτομυμένων κατά την εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισσας στην οδό Μετεώρων—Καραθάνου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, χωμών κ.λ.π.».
- 2) Τις διατάξεις του Ν. Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».
- 3) Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».
- 4) Την αριθ. Γ. 1266/91/21.3.1980 απόφαση του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 372/15.4.80) «περί μεταβιβάσεως εξουσίας του Υπ. Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος στους προϊστάμενους της Γενικής Δ/σεως Οικισμού».
- 5) Την 34628/15058/80 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «περί έγκρίσεως πιστώσεως», αποφασίζουμε:

Γνωστοποιούμε στους ιδιοκτήτες ακινήτων της οδού Μετεώρων—Καραθάνου, που ρυμοτομούνται κατά την εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισσας και σύμφωνα με την 27/70 πράξη αναλογισμού ΔΤΥΝ Λάρισσας, καθώς και σε τυχόν ένυπόδικους δανειστές επί των ακινήτων τούτων ότι η αποζημίωση, που καθορίστηκε σύμφωνα με την 597/79 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισσας για την απαλλοτρίωση των ακινήτων έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των κατωτέρω ιδιοκτητών, ήτοι:

Γεώργιος Αλεξόπουλος συν. ποσόν 1.234.100
Σχετικά με την κατάθεση αυτή έχει εκδοθεί το 610021/2.12.80 ισόποσο γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 15 Δεκεμβρίου 1980

Με εντολή Υπουργού

Ο Διευθυντής

ΣΠ. ΚΟΚΚΟΛΙΑΔΗΣ

Αριθ. οίκ. 42334/17444

(11)

Περί ειδοποιήσεως της Παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτων ρυμοτομυμένων κατά την εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου Πάτρας, στην οδό Λαμίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, χωμών κ.λ.π.».
- 2) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».
- 3) Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος».
- 4) Την αριθ. Γ. 1266/91/21.3.1980 απόφαση του ΥΧΟΠ (ΦΕΚ 372/15.4.80) «περί μεταβιβάσεως εξουσίας του ΥΧΟΠ στους Προϊσταμένους της Γενικής Δ/σεως Οικισμού».

5) Την αριθ. 6657/6895/29.10.80 απόφαση του Υπουργού ΧΟΠ «περί έγκρίσεως πιστώσεως», αποφασίζουμε:

Γνωστοποιούμε στους ιδιοκτήτες ακινήτων της οδού Λαμίας που ρυμοτομούνται κατά την εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου Πατρών και σύμφωνα με την υπ' αριθ. 26/72 πράξη αναλογισμού ΔΤΥΝ Αχαΐας, καθώς και σε τυχόν ένυπόδικους δανειστές επί των ακινήτων τούτων ότι η αποζημίωση, που καθορίστηκε σύμφωνα με την 3292/79 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών, για την απαλλοτρίωση των ακινήτων, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των κατωτέρω ιδιοκτητών ήτοι:

1. Χήρα Ιωάν. Κουρτέση

2. Γεώργιος Κουρτέσης, συν. ποσόν 2.566.250 δραχ.

Σχετικά με την κατάθεση αυτή έχει εκδοθεί το 610022/2.12.80 ισόποσο γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 15 Δεκεμβρίου 1980

Με εντολή Υπουργού

Ο Διευθυντής

ΣΠ. ΚΟΚΚΟΛΙΑΔΗΣ

Αριθ. οίκ. 42335/17445

(12)

Περί ειδοποιήσεως της παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτων ρυμοτομυμένων κατά την εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου Πάτρας στην πλατεία Αγίου Δημητρίου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, χωμών κ.λ.π.».
- 2) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».
- 3) Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».
- 4) Την αριθ. Γ. 1266/91/21.3.80 απόφαση του ΥΧΟΠ (ΦΕΚ 372/15.4.80) «περί μεταβιβάσεως εξουσίας του ΥΧΟΠ στους προϊσταμένους της Γενικής Δ/σεως Οικισμού».
- 5) Την αριθ. 34624/15054/80 απόφαση του Υπουργού ΧΟΠ «περί έγκρίσεως πιστώσεως», αποφασίζουμε:

Γνωστοποιούμε στους ιδιοκτήτες ακινήτων της πλατείας Αγίου Δημητρίου που ρυμοτομούνται κατά την εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου Πατρών και σύμφωνα με την αριθ. 5/1967 πράξη αναλογισμού ΔΤΥΝ Αχαΐας, καθώς και σε τυχόν ένυπόδικους δανειστές επί των ακινήτων τούτων ότι η αποζημίωση, που καθορίστηκε σύμφωνα με την 482/80 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών για την απαλλοτρίωση των ακινήτων, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των κατωτέρω ιδιοκτητών, ήτοι:

1. Βαρβιτσιώτης Βασίλειος. Συν. ποσόν 1.537.420.

Σχετικά με την κατάθεση αυτή έχει εκδοθεί το υπ' αριθ. 610023/2.12.1980 ισόποσο γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

1. Βαρβιτσιώτης Βασίλειος. Συν. ποσόν 1.537.420.

Σχετικά με την κατάθεση αυτή έχει εκδοθεί το υπ' αριθ. 610023/2.12.1980 ισόποσο γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 15 Δεκεμβρίου 1980

Με Εντολή Υπουργού

Ο Διευθυντής

ΣΠ. ΚΟΚΚΟΛΙΑΔΗΣ